

Galería El Ágora de México.
Una ventana al arte
guanajuatense. p5

¿ Dónde Comemos ?
Guía gastronómica de la
Ciudad de León. p7

Códigos QR
Todo lo que requiere saber
sobre esta tecnología. p4

**expone es el boletín
informativo de la Expo
Oportunidades de Negocios.**

expone
Boletín Ejecutivo



ABRIL 2025

EXPO OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS

expone.demexico.info

PUBLICACIÓN MENSUAL

EJEMPLAR GRATUITO

BIOFÍSICA APLICADA A DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Combina los principios de la Biología y la Física para estudiar los procesos que ocurren en los ecosistemas vivos.

Ciudad Maderas a la vanguardia.

Influyendo en la calidad de vida al crear espacios que transmiten paz y armonía.

La Biofísica es la ciencia que estudia los procesos biológicos utilizando principios de la física, como el movimiento, la energía y las fuerzas, para comprender cómo funcionan los sistemas vivos a nivel molecular y celular.

Ciudad Maderas, se enorgullece por ser una empresa sólida y confiable con más de 38 años de experiencia en el mercado de ventas de terrenos habitacionales y comerciales. A lo largo de estas tres décadas, se ha establecido una reputación que se basa en la confianza, la transparencia y el compromiso con sus clientes. El enfoque es ofrecerle las mejores oportunidades de inversión en bienes raíces, asegurando que cada transacción sea una experiencia positiva y satisfactoria.

Todos sus desarrollos están completamente legalizados, lo que significa que puede tener la tranquilidad de que cada terreno que se ofrece cumple

con todas las normativas y regulaciones vigentes. Además, Ciudad Maderas es propietaria directa de las tierras que comercializan, lo que garantiza que cada compra se realice de manera

directa y sin intermediarios, brindándole mayor seguridad en su inversión.

Su presencia se extiende a lo largo de 8 estados de la República Mexicana, incluyendo las principales

ciudades como Cancún, Mérida, Puebla, Querétaro, San Luis Potosí, San Miguel de Allende, Monterrey, Aguascalientes y León. Esta amplia cobertura permite ofrecerle a sus clientes una variedad de opciones que se

adaptan a sus necesidades, ya sea que busque un terreno para construir su hogar, un espacio comercial para su negocio o una inversión a largo plazo.

página. 2 ...



Fotografía proporcionada por Ciudad Maderas





Biofísica aplicada en desarrollos inmobiliarios.

Continuación:



CIUDAD MADERAS

TERRENOS PREMIUM

En Ciudad Maderas, se entiende que la inversión en bienes raíces es una decisión importante. Por ello, se ha diseñado un plan de financiamiento sin complicaciones, facilitando el proceso de adquisición y permitiéndole acceder a su terreno de manera sencilla y accesible. Su inversión está protegida con respaldo legal y certeza jurídica, lo que te brinda la confianza necesaria para dar este importante paso. Además, todos sus desarrollos cuentan con servicios completos de agua y luz, asegurando que su nuevo espacio esté listo para ser habitado.

Ciudad Maderas, no solo se enfoca en el negocio; también se tiene un fuerte compromiso social. A través de sus Fundaciones que trabajan sin fines de lucro apoyando a la comunidad en

diversas áreas, como la caridad y la educación.

La Fundación NASCAA, por ejemplo, se dedica a la protección de los animales, mientras que la Fundación NYSSA ayuda a niños y niñas en situación de

vulnerabilidad, previniendo que se involucren en conductas delictivas y promoviendo su reinserción social. También se cuenta

con CORAZON MADERAS, que apoya a personas con enfermedades crónico-degenerativas, y la Fundación LAMAT, que proporciona herramientas necesarias a quienes se encuentran en situación de desventaja social.

Además, Ciudad Maderas es la única empresa en toda Latinoamérica que realiza estudios de biofísica aplicada para cada uno de



sus desarrollos.

Se combina la ciencia clásica oriental del Kan Yu con técnicas de biofísica, creando un entorno donde calles, avenidas, jardines, montañas y lagos se conectan, generando una red que canaliza un flujo constante y dinámico de energía.

El Kan Yu, también es conocido como el precursor del Feng Shui, es una antigua práctica china que busca armonizar las energías del cielo y la tierra con el entorno humano. Su nombre puede traducirse como "observar los caminos del cielo e investigar los caminos de la tierra". Esta disciplina se basa en principios del I Ching y el Taoísmo, y se utilizaba originalmente para elegir ubicaciones favorables para asentamientos humanos.

Con el tiempo, el Kan Yu evolucionó hacia lo que hoy conocemos como Feng Shui, que se centra en crear espacios equilibrados y armónicos para mejorar la calidad de vida de las personas.

En Ciudad Maderas no solo se mejora la calidad de vida de los residentes, sino que también permite manipular hasta 5 grados la temperatura ambiente, gracias a la fusión de la biofísica aplicada con los materiales de construcción.

Es muy tranquilizador saber que en Ciudad Maderas se tiene un organismo encargado de administrar el agua "ORGANISMO OPERADORA AGUA MADERAS "(OOAM).

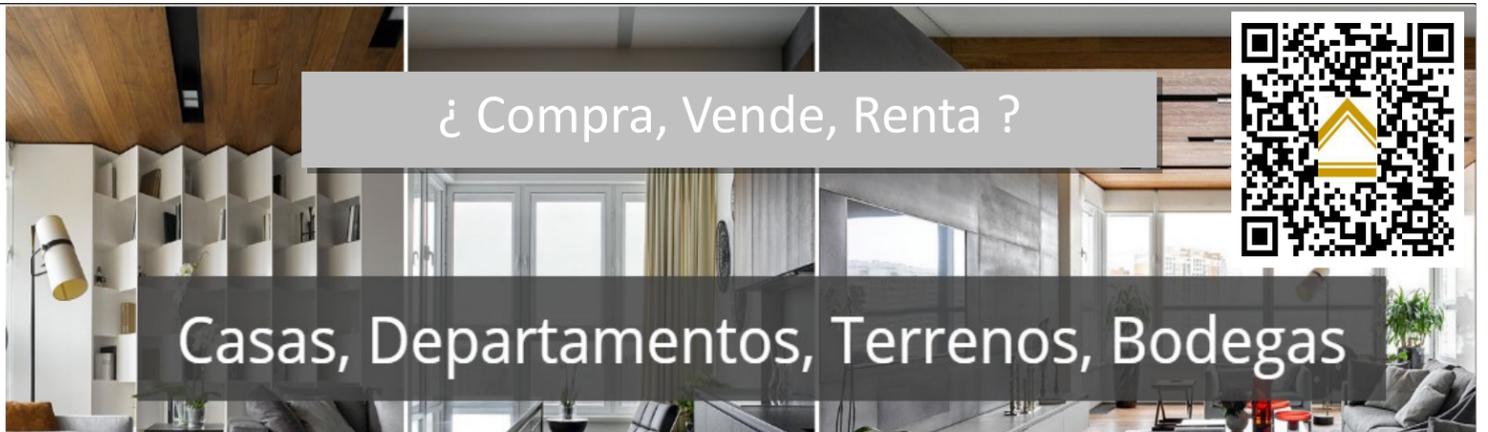
Tener una concesión del gobierno para gestionar este recurso es un gran respaldo y asegura que se maneje de manera adecuada.

Por si fuera poco, por cada metro cuadrado de urbanización, Ciudad Maderas dona un metro cuadrado de áreas verdes, contribuyendo así al bienestar del medio ambiente y a la calidad de vida de sus condóminos.

"En Ciudad Maderas, no solo vendemos terrenos; construimos sueños y oportunidades. Te invitamos a ser parte de nuestra comunidad MADERAS".



www.encuentralohoy.com





Fomento a la productividad.

expone

La Plataforma que Conecta Oportunidades de Negocios en el Mundo Virtual y Físico



EDITORIAL.

En un mundo empresarial en constante evolución, la búsqueda de nuevas oportunidades de negocio se ha convertido en una prioridad para emprendedores y empresas consolidadas. En este contexto, "Expone" se erige como una vitrina indispensable para aquellos que buscan diversificar sus horizontes comerciales. Este evento, que combina una muestra física y en plataformas digitales, ofreciendo un espacio único para explorar diversas alternativas de negocio.

Un Espacio para la Diversidad Comercial

Expone Virtual 2025 no solo reúne franquicias y distribuciones, sino que también abarca modelos de negocio innovadores como las pirámides y representaciones comerciales. Esta variedad permite a los visitantes conocer y evaluar diferentes opciones, adaptadas a sus intereses y capacidades financieras. Las franquicias, por ejemplo, ofrecen un modelo probado de éxito, mientras que las representaciones pueden

brindar la oportunidad de trabajar con marcas reconocidas sin los costos asociados a la apertura de un local.

La Importancia del Entorno Híbrido.

La pandemia aceleró la digitalización en todos los sectores, y Expone ha sabido adaptarse a esta nueva realidad. La opción de asistir de manera virtual o presencial ofrece flexibilidad y accesibilidad, permitiendo que personas de diferentes localidades participen sin las limitaciones que tradicionalmente imponía un evento físico. Esto no solo amplía el alcance de la exposición, sino que también democratiza el acceso a oportunidades que antes podían parecer lejanas para muchos emprendedores.

Casos de Éxito y Testimonios.

En ediciones anteriores, Expone ha sido el trampolín para numerosos empresarios que encontraron en la feria la inspiración y los contactos necesarios para lanzar sus proyectos. "Gracias a Expone, pude conectar con la franquicia que hoy gestiona



mi negocio. La oportunidad de interactuar con otros emprendedores y recibir asesoría de expertos fue invaluable", comenta Ana Pérez, una de las participantes de la edición anterior.

Conclusión: Un Futuro Prometedor.

Expone 2025 promete ser un evento transformador para los asistentes, ofreciendo no solo un escaparate de oportunidades, sino también un espacio para el aprendizaje y la colaboración. En un mundo donde la adaptabilidad es crucial, esta

exposición se posiciona como un faro para emprendedores que buscan navegar en el complejo panorama empresarial actual. No te pierdas la oportunidad de ser parte de esta experiencia única que podría cambiar el rumbo de tu carrera profesional.

El Boletín Ejecutivo de Expone presenta un reportaje de

negocios destacados y anunciantes que juegan un papel clave en el panorama empresarial actual. En esta edición, se destacan franquicias diversas oportunidades de negocios que están ganando

popularidad.

También se publican negocios destacados y marcas líderes en el sector de alimentos y bebidas, así como empresas tecnológicas que ofrecen soluciones disruptivas. También se incluye información sobre anunciantes que apoyan el evento, brindando recursos y asesoría a emprendedores que buscan crecer y diversificar sus operaciones.

El boletín resalta la importancia de estas alianzas en la creación de un ecosistema empresarial dinámico, donde la colaboración y la innovación son fundamentales. Los participantes podrán explorar estas oportunidades y conectar con anunciantes facilitando el acceso a valiosas redes de contactos y recursos.

Para más detalles sobre los negocios destacados y las oportunidades de colaboración, se invita a los lectores a consultar el sitio web oficial de Expone.

¡Prepárate para abrir nuevas puertas en el mundo de los negocios!

expone

Cientos de oportunidades de negocios en México.

Revise la información GRATUITA del modelo de negocio que más le interese.

expone.demexico.info

expoopportunidadesdenegocios@gmail.com





Avances tecnológicos... ¿ ángeles o demonios ?

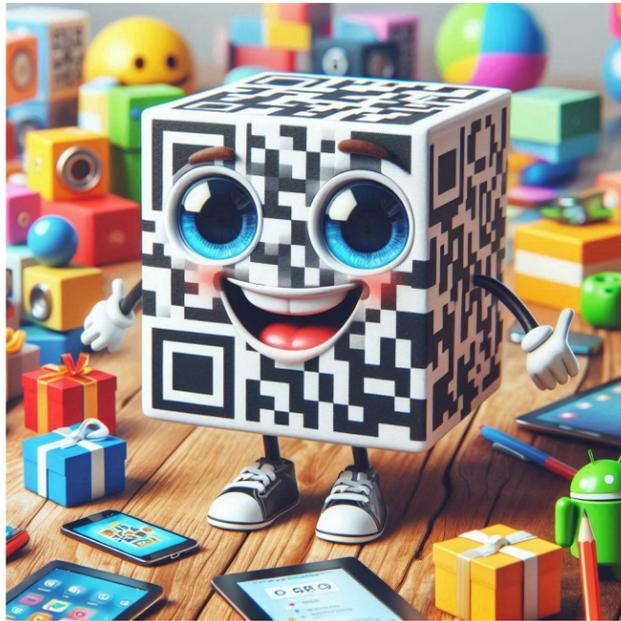
Códigos QR

Todo lo que requiere saber sobre esta tecnología.

Un código QR (del inglés *Quick Response*, "respuesta rápida") es un tipo de código de barras en dos dimensiones que puede almacenar información de manera eficiente. Estos códigos suelen ser cuadrados y están compuestos por patrones de puntos y líneas que pueden ser escaneados por cámaras, como las de teléfonos celulares, para obtener datos.

¡Los códigos QR son increíblemente versátiles y cada vez más populares! Aquí tiene algunos de sus usos más comunes:

- Enlaces rápidos: Redirigir a páginas web sin necesidad de teclear direcciones largas.
- Menús digitales: Muchos restaurantes usan códigos QR para que los clientes accedan a sus menús en línea.
- Pagos móviles: Facilitan transacciones rápidas en aplicaciones de pago como PayPal o plataformas bancarias.
- Descarga de aplicaciones: En eventos o productos, suelen enlazar a las tiendas de aplicaciones para descargas fáciles.
- Marketing y publicidad: Acceso a promociones, cupones o sorteos exclusivos.



- Información de productos: Escanear el código de un artículo y acceder a detalles como características, tutoriales o reseñas.
- Acceso Wi-Fi: Algunos códigos QR permiten conectarse automáticamente a redes sin introducir contraseñas.
- Eventos: Usados en entradas digitales para conciertos, exposiciones o cine.
- Educación: Los profesores los usan para compartir recursos, materiales de clase o actividades interactivas.
- VCard: Intercambio rápido de información de contacto en tarjetas virtuales.

Entre algunos otros.

Consejos para usar códigos QR de forma segura:

- Verifique la fuente: Escanee únicamente códigos de fuentes confiables, como empresas reconocidas o lugares oficiales.
- Use una app confiable: Utilice lectores de códigos QR con funciones de seguridad, que analicen los enlaces antes de abrirlos.
- Revise el enlace: Antes de interactuar con un código QR, verifique la URL que aparece. Si parece sospechosa o extraña, evite abrirla.
- Evite compartir información sensible: Nunca ingrese datos confidenciales como contraseñas o datos bancarios después de escanear un código.

■ Mantenga actualizado su dispositivo: Asegúrese de que su smartphone cuente con actualizaciones de seguridad y un buen antivirus.

Confiablez de nuestros códigos QR.

El contenido de los códigos QR de nuestros anunciantes son responsabilidad de cada uno de ellos.

Los códigos QR que aparecen en esta publicación son creados exclusivamente por nuestro equipo editorial o por fuentes oficiales confiables.

No contienen enlaces maliciosos ni información que pueda comprometer sus datos personales.

Se actualizan regularmente para mantener su seguridad y funcionalidad.

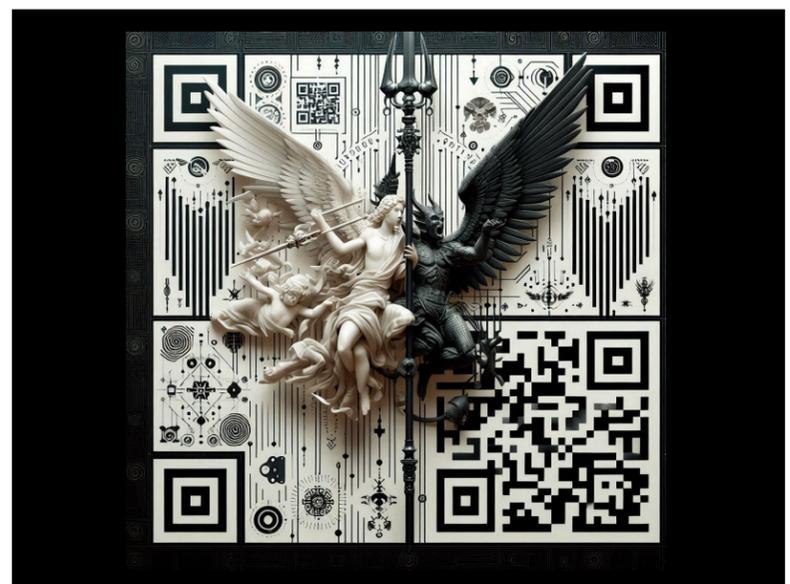
Nuestro compromiso es procurar su seguridad y confianza en cada interacción.

Queremos recordarle que para garantizar su seguridad, no escanee ningún código QR que no esté impreso directamente en esta publicación o que se encuentre sobrepuesto con un adhesivo.

Le invitamos a escanearlos con tranquilidad, sabiendo que hemos tomado todas las medidas necesarias para proteger su experiencia. Si tiene alguna pregunta o necesita asistencia, no dude en contactarnos a través de nuestro correo electrónico:

expone.boletinejecutivo@gmail.com

¡Su confianza es nuestra prioridad!



Códigos QR... ¿ ángeles o demonios ?



Sistema integral de promoción al arte pictórico de Guanajuato.

GALERÍA EL ÁGORA DE MÉXICO.



Abre sus áreas de exhibición a @s artistas guanajuatenses de manera GRATUITA por poco tiempo.

Desde su creación en el año 2022, la Galería El Ágora de México, Capítulo Guanajuato se ha constituido como un espacio virtual dedicado a la exhibición y promoción de obras de arte, especialmente pinturas de artistas Guanajuatenses.

Este portal busca fomentar la cultura pictórica y conectar a artistas con espectadores y coleccionistas.

Próximamente, además de exposiciones virtuales, también ofrecerá exhibiciones físicas,



facilitando la compra y venta de obras de arte entre particulares.

El emblema de la Galería El Ágora de México representa el ensamble de las diversas Escuelas de la pintura artística en el que se plasman reminiscencias de los trazos precisos de "El Hombre de Vitruvio" de Da Vinci, mezclados con las imágenes gráficas estilizadas del Arte Moderno y Contemporáneo.

Los espacios circunscriben el ágora de la antigua Grecia y representan la promoción de la cultura y la socialización del arte, abundante en el talento del

Artista que lo crea, encontrando sus puntos de coincidencia extrapolados por el espectador.

La Galería El Ágora de México ha dividido a los participantes de la exhibición en cuatro perfiles acordes a su actividad curricular, lo que permite al espectador/comprador tener una visión más clara de la obra expuesta, así como una orientación sobre la valuación de las obras comercializables:

Artistas Consagrados y de Renombre.- que cuenten con fama o preeminencia en el ámbito de la pintura, misma que se adquiere por obras con las que hayan dado muestra de talento o por su calidad, así como haber exhibido sus obras en al menos una exposición individual.

Pintor@s Profesionales.- quienes ejercen de manera permanente el arte de la pintura y que además cuentan con conocimientos en instituciones formales o especializadas; o bien, haber participado en al menos una exposición comercial individual o colectiva.

Autor@s Emergentes.- que han nacido con el talento de la expresión artística a través de la pintura, descubriendo su potencial y ascendiendo en su formación de manera progresiva y notoria.

Creadores en Proceso de Formación.- son tod@s aquell@s estudiantes de pintura artística de las diversas instituciones educativas públicas y privadas, nacionales o internacionales.

¿Pintas ?

Puedes publicar tus obras de manera GRATUITA durante los meses de abril y mayo del 2025.

Busca las bases en el portal de la Galería o pide informes: agorademexico@gmail.com



Autora: Hilda Mireles Técnica: Acrílico sobre lienzo Medida: 60 x 90 cm.

¿Has considerado exhibir tu trabajo?

Mostrar tus pinturas en una galería de arte tiene varios beneficios que podrían potenciar tu carrera artística y tu conexión con el público ofreciéndote algunas razones clave:

Visibilidad y alcance: Una galería atrae a visitantes interesados en el arte, lo que incrementa la

posibilidad de que tu trabajo sea descubierto por coleccionistas, curadores, críticos y entusiastas.

Credibilidad: Mostrar tu arte en un espacio reconocido puede darle mayor prestigio a tu obra, posicionándote como un artista serio y comprometido.

Conexión emocional: Las galerías ofrecen un entorno que permite

apreciar tu arte en persona, lo que genera una experiencia más profunda y significativa para los espectadores.

Redes y oportunidades: Participar en exposiciones te conecta con otros artistas, promotores y profesionales del arte, abriendo puertas a colaboraciones, proyectos y futuros eventos.



INVERSIÓN EN PUBLICIDAD; Selección del medio más apropiado.

La Evolución de la Publicidad

Ventajas de los medios Tradicionales y Emergentes.



En un mundo donde la tecnología avanza a pasos agigantados, la publicidad no se queda atrás. Las marcas deben adaptarse constantemente a las nuevas tendencias y plataformas para captar la atención del consumidor. En este contexto, surge un debate interesante:

¿qué medios publicitarios son más efectivos?

A continuación, exploramos las ventajas de los medios publicitarios tradicionales y emergentes.

Medios Publicitarios Tradicionales:

Los medios tradicionales, como la televisión, la radio y la prensa escrita, han sido durante décadas la columna vertebral de la publicidad. A pesar de la digitalización, estos medios siguen teniendo ventajas significativas:

Alcance Masivo: La televisión y la radio tienen la capacidad de llegar a una audiencia masiva en poco tiempo. Los anuncios en

horario estelar pueden ser vistos o escuchados por millones, lo que es ideal para campañas de gran envergadura.

Credibilidad: Los consumidores a menudo perciben los medios tradicionales como más confiables. La publicidad en periódicos y revistas o en canales de televisión establecidos puede aportar un aire de legitimidad a la marca.

Segmentación Demográfica: A través de análisis de audiencia, las marcas pueden elegir medios que se alineen con su público objetivo, lo que permite una segmentación efectiva.

Medios Publicitarios Emergentes:

Por otro lado, los medios publicitarios emergentes, incluidos la Internet, las redes sociales, el marketing de contenido y las vallas móviles, están revolucionando la manera en que las marcas se comunican con su audiencia:

Interactividad: A diferencia de los medios tradicionales, los medios emergentes permiten una interacción directa con el consumidor. Las redes sociales, por ejemplo, ofrecen la oportunidad de recibir comentarios y generar conversación en tiempo real.

Segmentación Precisa: Las plataformas digitales ofrecen herramientas avanzadas de segmentación que permiten a las marcas dirigirse a públicos muy específicos basados en intereses, comportamientos y datos demográficos.

Costo-Efectividad: La publicidad en línea suele ser más económica que los anuncios en televisión o prensa. Esto permite a las pequeñas y medianas empresas acceder a un público amplio sin grandes inversiones.

Innovación y Adaptabilidad: Las vallas móviles, como un ejemplo de medios emergentes, son una forma innovadora de publicidad exterior. Estas vallas pueden desplazarse por diferentes ubicaciones, maximizando la visibilidad y asegurando que el mensaje llegue a diversas

audiencias en distintas áreas geográficas.

Medición de Resultados en Tiempo Real: Los medios digitales permiten un seguimiento inmediato de la efectividad de las campañas publicitarias, facilitando ajustes y optimizaciones en tiempo real.

Impacto Visual y Emocional: Los anuncios en vallas móviles publicitarias están diseñados para ser visualmente atractivos y evocativos, lo que puede generar una fuerte conexión emocional con el consumidor.

Vallas Móviles: Un Punto de Encuentro

Las vallas móviles publicitarias representan un cruce interesante entre lo tradicional y lo emergente. Al ofrecer la visibilidad de la publicidad exterior con la flexibilidad de los medios digitales e impresos, las vallas móviles pueden adaptarse a eventos y lugares específicos, lo que maximiza su impacto. Además, su capacidad para ser actualizadas con contenido fresco y relevante les permite mantenerse en

sintonía con las tendencias actuales.

En Conclusión:

La elección entre medios publicitarios tradicionales y emergentes depende en gran medida de los objetivos de cada campaña y del público al que se desea llegar. Mientras los medios tradicionales ofrecen un alcance y una credibilidad innegables, los emergentes brindan interactividad, segmentación precisa y adaptabilidad.



En un panorama publicitario en constante evolución, las marcas más exitosas serán aquellas que encuentren el equilibrio adecuado entre ambos mundos y aprovechen las ventajas que cada uno tiene para ofrecer.



VALLAS MÓVILES PUBLICITARIAS

¡ La publicidad justo donde se requiere ver !
Paquetes por día, semana o mes.

VallasMovilesPublicitarias.com
vallasmovilespublicitarias@gmail.com
Whatsapp: 477.177.7766

Más de 400 campañas realizadas nos respaldan.

ASOCIADO



Asociación de Propietarios de Vallas Móviles de México



레옹 레스토랑

レオンのレストラン



MÁS DE 350 ESTABLECIMIENTOS
CON ACTUALIZACIÓN CONTÍNUA.

[Ver guía completa](#)

BUEN PROVECHO!

Si estás buscando una guía confiable y completa de restaurantes en la vibrante ciudad de León, Guanajuato, México, no busques más.

Este sitio web se ha convertido en la referencia para aquellos que desean descubrir los mejores lugares para comer en esta hermosa ciudad.

León es conocido por su rica historia, cultura y, por supuesto, su deliciosa gastronomía. Con una amplia variedad de opciones culinarias que incluyen desde la cocina tradicional mexicana hasta los platos más innovadores de la cocina internacional, los amantes de la comida pueden encontrar algo para satisfacer sus paladares exigentes.

La página web cuenta con una extensa base de datos de establecimientos, incluyendo desde acogedores cafés hasta elegantes restaurantes de alta cocina. Además, los usuarios pueden encontrar reseñas detalladas y puntuaciones de otros comensales, lo que les ayuda a tomar decisiones informadas sobre dónde disfrutar de su próxima comida.

Puedes buscar restaurantes por categoría, como cocina mexicana, italiana, japonesa, entre otras opciones, o incluso filtrar los resultados por ubicación y precio.

Además, el sitio web se actualiza constantemente, lo que significa que siempre encontrarás nuevas recomendaciones y descubrirás los establecimientos más populares y emocionantes de la ciudad.

Esta información adicional te permitirá sumergirte en la escena culinaria de León y aprovechar al máximo tu experiencia gastronómica.

Ya sea que estés buscando un lugar romántico para una cena íntima, un restaurante familiar para compartir con tus seres queridos o simplemente quieras probar algo nuevo y emocionante, estas en el camino correcto. Confía en esta guía para descubrir los sabores y las experiencias culinarias más memorables de León, Gto.



Agradecemos a estos establecimientos por haber permitido la distribución de los ejemplares de la primer edición en sus áreas de recepción.

Informes de esta sección vía
Whatsapp: 477.363.2509

Promoviendo a la industria gastronómica Leonesa recorriendo la ciudad.
Foto: vallasmovilespublicitarias.com



HOTELMANIA

Directorio de Hoteles de México

Más de 10,000 opciones para hospedarse en 1,548 destinos turísticos.

Actualización continua.



AM Desarrollos

AMENIDADES PREMIUM

CRÉDITO DIRECTO SIN REVISIÓN DE BURÓ

PLUSVALÍA GARANTIZADA

MENSUALIDADES MÍNIMO ENGANCHE

EL TERRENO DE TUS SUEÑOS

CON MENSUALIDADES DESDE

\$1,998

Y ENGANCHE DESDE

\$23,981

¡INVIERTE HOY CON NOSOTROS!
477 750 99 77

El Boletín Ejecutivo **expone** del mes de abril del 2025 es el medio de comunicación impreso de la Expo Oportunidades de Negocios y es editado mensualmente en la Ciudad de León, Guanajuato por el equipo de consultores de Business Brokers México, con circulación limitada a 2,000 ejemplares y distribución selectiva a través de los principales centros de consumo de alimentos y bebidas de la ciudad. Impreso en los talleres de Editorial Martinica, S.A. de C.V. con domicilio en Blvd. Prol. Calzada de los Héroes 708, Col. La Martinica León Gto. EDITOR RESPONSABLE: Gabriel Mireles M., Número de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor: en Trámite, Número de Certificado de Licitación de Título: en trámite, Número de Certificado de Licitación de Contenido: en Trámite. Prohibida la reproducción total o parcial sin el consentimiento del Editor.

DIRECTORIO

Gabriel Mireles M Director General
Miguel Jasso Distribución
Juan Carlos Mejía Administración
Sebastián Cruz Jurídico

CONTACTO

expone.boletinejecutivo@gmail.com

PUBLICIDAD

477.363.2509

SITIO WEB

expone.demexico.info

expone